

QUYẾT ĐỊNH

V/v: Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng, kế hoạch lựa chọn nhà thầu và dự toán gói thầu: Cải tạo, mở rộng khuôn viên khu nhà quản lý vận hành tại Đập chính; Gia cố mái ta luy đường từ kho VTTB xuống đường VH4.

GIÁM ĐỐC CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY ĐIỆN HỨA NÀ

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc Quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng Ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình

Căn cứ Quyết định số 4799/QĐ-SXD ngày 23/12/2021 của Sở xây dựng Nghệ An về việc công bố đơn giá nhân công xây dựng tỉnh Nghệ An theo thông tư số 13/2021/TT-BXD của Bộ Xây dựng;

Căn cứ thông báo giá Quý III/2022 số 3612/LS-XD-TC ngày 05/10/2022 của Liên Sở Xây dựng - Tài chính tỉnh Nghệ An về việc công bố giá vật liệu xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 3925/QĐ-UBND ngày 12/12/2022 của UBND tỉnh Nghệ An về việc công bố bộ đơn giá xây dựng công trình tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần thủy điện Hứa Na;

Căn cứ Quyết định số 47/QĐ-HHC-HĐQT ngày 29/10/2020 của Hội đồng



quản trị Công ty cổ phần thủy điện Hòa Na về việc phê duyệt và ban hành Quy chế phân cấp quyết định đầu tư và lựa chọn nhà cung cấp hàng hóa, dịch vụ từ nguồn vốn sản xuất kinh doanh và vốn vay của Công ty cổ phần thủy điện Hòa Na;

Căn cứ Quyết định số 21/QĐ-HĐQT-HHC ngày 13/5/2022 của Hội đồng quản trị Công ty về việc phê duyệt kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022 Công ty cổ phần thủy điện Hòa Na;

Căn cứ Hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, mở rộng khuôn viên khu nhà quản lý vận hành tại Đập chính; Gia cố mái ta luy đường từ kho VTTB xuống đường VH4 do Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Khôi Nguyên lập;

Căn cứ Báo cáo thẩm định Hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình của Tổ thẩm định PV Power HHC;

Căn cứ Kế hoạch lựa chọn nhà thầu và dự toán gói thầu do Phòng KT-KH PV Power HHC lập;

Căn cứ Báo cáo thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu và dự toán gói thầu của Tổ thẩm định PV Power HHC;

Căn cứ tình hình thực tế tại Nhà máy thủy điện Hòa Na.

Xét đề nghị của Phòng KT-KH tại Tờ trình số 116/TTr-KTKH ngày 19/12/2022 về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng, kế hoạch lựa chọn nhà thầu và dự toán gói thầu: Cải tạo, mở rộng khuôn viên khu nhà quản lý vận hành tại Đập chính; Gia cố mái ta luy đường từ kho VTTB xuống đường VH4.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng, kế hoạch lựa chọn nhà thầu và dự toán gói thầu: Cải tạo, mở rộng khuôn viên khu nhà quản lý vận hành tại Đập chính; Gia cố mái ta luy đường từ kho VTTB xuống đường VH4 với các nội dung chính như sau:

I. BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT ĐẦU TƯ XÂY DỰNG.

1. **Tên công trình:** Nhà máy thủy điện Hòa Na.
2. **Hạng mục:** Cải tạo, mở rộng khuôn viên khu nhà quản lý vận hành tại Đập chính; Gia cố mái ta luy đường từ kho VTTB xuống đường VH4 .
3. **Loại, cấp công trình:** Công trình Hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.
4. **Tên chủ đầu tư:** Công ty cổ phần thủy điện Hòa Na.
5. **Địa điểm xây dựng:** Tại nhà máy thủy điện Hòa Na, xã Đồng Văn, huyện

Quế Phong, tỉnh Nghệ An.

6. Nhà thầu tư vấn thiết kế: Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Khôi Nguyên.

7. Đơn vị thẩm định: Tổ thẩm định Công ty cổ phần thủy điện Hòa Na.

8. Mục tiêu đầu tư:

- Hiện trạng khuôn viên Khu nhà Quản lý vận hành tại Đập chính có mặt bằng khá chật hẹp, không thuận tiện cho quá trình sản xuất, sinh hoạt của CBCNV. Do vậy, việc mở rộng khuôn viên khu nhà để đảm bảo mặt bằng rộng rãi, thoáng đãng, tạo mỹ quan và thuận lợi cho quá trình quản lý vận hành cho toàn bộ khu vực là cần thiết và thiết thực.

- Tuyến đường từ kho VTTB xuống đường VH4 có độ dốc khá lớn, mái ta luy địa chất xấu, có nguy cơ dẫn đến sạt lở đất và phá hoại kết cấu nền đường, đặc biệt trong mùa mưa lũ. Do vậy, để đề phòng rủi ro và đảm bảo an toàn cho hạng mục công trình, công tác Gia cố mái ta luy đường từ kho VTTB xuống đường VH4 là cần thiết và thiết thực.

9. Quy chuẩn, tiêu chuẩn chủ yếu áp dụng:

| STT | Các quy phạm thi công và nghiệm thu | Mã hiệu |
|-----|---|---|
| | Quy trình khảo sát, thiết kế | |
| 1 | Khảo sát cho xây dựng - Các nguyên tắc cơ bản | TCVN 9363:2012 |
| 2 | Đường giao thông nông thôn - Yêu cầu thiết kế | TCVN10380:2014 |
| 3 | Kết cấu bê tông cốt thép, Tiêu chuẩn thiết kế | TCXDVN 5574:2012 |
| 4 | Kết cấu gạch đá và gạch đá cốt thép, Tiêu chuẩn thiết kế | TCVN 5573:2011 |
| 5 | Thoát nước - Mạng lưới bên ngoài và công trình, Tiêu chuẩn thiết kế | TCVN 7957:2008 |
| | Quy trình thi công - nghiệm thu | |
| 1 | Tổ chức thi công | TCVN 4055-2012 |
| 2 | Nghiệm thu công trình xây dựng | TCVN 4091-1985 |
| 3 | Sử dụng máy xây dựng . Yêu cầu chung | TCVN 4087:2012 |
| 4 | Công tác đất - quy phạm thi công và nghiệm thu | TCVN 4447-2012 |
| 5 | Mặt đường láng nhựa nóng thi công và nghiệm thu | TCVN 8863:2011 |
| 6 | Quy định tạm thời về thiết kế mặt đường BTXM thông thường có khe nổi trong xây dựng công trình giao thông | Quyết định số 3230/QĐ-BGTVT ngày 14/12/2012 |
| 7 | Hệ thống tiêu chuẩn an toàn lao động | QCVN 18:2014/BXD |
| 8 | Công tác trắc địa phục vụ nghiệm thu và thi công | TCXD309-2004 |

10. Quy mô và giải pháp thiết kế chủ yếu:

Hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật đã được Công ty cổ phần xây dựng 497 lập trên cơ sở kết quả khảo sát, kiểm tra thực tế tại hiện trường với quy mô và các giải pháp thiết kế chủ yếu như sau:

- Gia cố mái taluy đường từ kho VTTB xuống đường VH4 (Diện tích gia cố phạm vi số 1, S=749,784 m²; Diện tích gia cố phạm vi số 2, S=228,298 m²):

+ Để đảm bảo kiên cố tuyến đường từ kho vật tư thiết bị xuống đường VH4, tránh hiện tượng sạt lở mái taluy, kiến nghị gia cố mái taluy bằng tấm ốp hờ bằng BTXM M200 lục lăng dày 8cm được gia cố bằng dầm BTCT M200 kích thước 20*20cm kết hợp trồng cỏ.

+ Cấu tạo tấm ốp bằng BTXM M200, hình lục lăng, kích thước 52x60x8cm, khoét lỗ giữa đường kính 25cm để trồng cỏ. Diện tích tấm ốp kích thước 480x480cm được gia cố bằng khung dầm BTCT M200 kích thước 20*20cm.

+ Khối lượng và phạm vi mái taluy xem bản vẽ mặt bằng kèm theo.

- Cải tạo, mở rộng khuôn viên khu nhà quản lý tại đập chính:

Trên cơ sở mặt bằng tại đập chính, tiến hành mở rộng khuôn viên nhà quản lý tại đập chính đáp ứng nhu cầu làm việc và sản xuất của cán bộ công nhân viên.

Diện tích mở rộng có kết cấu như sau:

+ Mở rộng khuôn viên nhà quản lý tại đập chính với diện tích S = 74,2m².

+ Kết cấu mở rộng như sau: kết nối với sân nhà cũ, mở rộng với chiều dài L = 7,710m, sàn mở rộng bằng hệ kết cấu cột, dầm, sàn bằng bê tông cốt thép như sau: Kết cấu bên dưới gồm 13 móng trụ kích thước cột 220x220mm bằng BTCT M200, được gia cố bằng các giằng BTCT M200 kích thước 220x300mm. Móng trụ thiết kế mở rộng kích thước 1200x1200m đặt trên lớp BTXM đá 4x6 dày 10cm. Phía trên cột là các dầm kích thước 220x300mm bằng BTCT M200 và sàn bằng BTCT M200 dày 12cm.

+ Lan can cầu tạo bằng thép hộp mã kẽm cao H=1.0m để đảm bảo an toàn trong quá trình sử dụng.

11. Giá trị dự toán xây dựng công trình:

Phê duyệt giá trị dự toán xây dựng: 884.231.733 đồng.

Bằng chữ: Tám trăm tám mươi bốn triệu, hai trăm ba mươi một nghìn, bảy trăm ba mươi ba đồng./.

Trong đó :

+ Chi phí xây dựng trước thuế: 803.847.030 đồng;

+ Thuế GTGT (10%): 80.384.703 đồng.

(Chi tiết như phụ lục 01 kèm theo)

12. Thời gian thực hiện: Trong Quý IV/2022÷Quý I/2023 (hoàn thành trong vòng 50 ngày kể từ ngày bàn giao mặt bằng).

13. Nguồn vốn: Sử dụng nguồn vốn sản xuất kinh doanh năm 2022 của Công ty cổ phần thủy điện Hòa Na đã được Hội đồng quản trị phê duyệt tại Quyết định số 21/QĐ-HĐQT-HHC ngày 13/5/2022 để triển khai thực hiện.

14. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

II. KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU:

Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu như sau:

| TT | Tên gói thầu | Giá gói thầu (tr.đ) | Nguồn vốn | Hình thức lựa chọn nhà thầu | T.gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu | Loại hợp đồng | Thời gian thực hiện h/đồng |
|----|---|---------------------|-----------|-----------------------------|----------------------------------|---------------|----------------------------|
| 1 | Cải tạo, mở rộng khuôn viên khu nhà quản lý vận hành tại Đập chính; Gia cố mái ta luy đường từ kho VTTB xuống đường VH4 | 884,232 | SXKD 2022 | Chỉ định thầu rút gọn | Quý IV/2022 | Trọn gói | ≤50 ngày |

III. DỰ TOÁN GÓI THẦU XÂY DỰNG:

Phê duyệt dự toán gói thầu: Cải tạo, mở rộng khuôn viên khu nhà quản lý vận hành tại Đập chính; Gia cố mái ta luy đường từ kho VTTB xuống đường VH4 như sau:

Đơn vị: VNĐ

| STT | Nội dung chi phí | Giá trị trước thuế | Thuế GTGT | Giá trị sau thuế |
|----------|--------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) |
| 1 | Chi phí xây dựng của gói thầu | 803.847.030 | 80.384.703 | 884.231.733 |
| 1.1 | Chi phí xây dựng | 803.847.030 | 80.384.703 | 884.231.733 |
| 2 | Chi phí dự phòng | 0 | 0 | 0 |
| | Tổng cộng (1+2) | 803.847.030 | 80.384.703 | 884.231.733 |

Bằng chữ: Chín trăm hai mươi chín triệu, tám trăm hai mươi ba nghìn, năm trăm linh năm đồng./.

(Chi tiết như phụ lục 02 kèm theo).

Điều 2: Giao cho các Phòng ban, Phân xưởng Công ty cổ phần thủy điện Hòa Na tổ chức thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành và của Công ty.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các Phó giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng các Phòng ban, Phân xưởng và các bộ phận liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- HĐQT, Ban KS (để b/c);
- Lưu VT.



GIÁM ĐỐC



Trịnh Bảo Ngọc

12/11/2018

PHỤ LỤC 01

BẢNG TỔNG HỢP DỰ TOÁN XÂY DỰNG

CÔNG TRÌNH: NHÀ MÁY THỦY ĐIỆN HỦA NA

HẠNG MỤC: CẢI TẠO, MỞ RỘNG KHUÔN VIÊN KHU NHÀ QUẢN LÝ VẬN HÀNH TẠI ĐẬP CHÍNH; GIA CỐ MÁI TA LUY ĐƯỜNG TỪ KHO VTTB XUỐNG ĐƯỜNG VH4

(Kèm theo Quyết định số 267/QĐ-HHC ngày 20/12/2022 của Giám đốc PV Power HHC)

| STT | Tên công việc | Đơn vị | Khối lượng | Đơn giá trước thuế (đồng) | Thành tiền (đồng) |
|------------|---|-------------------|------------|---------------------------|--------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6)=(4*5) |
| I | Cải tạo, mở rộng khuôn viên khu nhà quản lý Đập chính: | | | | 198.169.781 |
| I.1 | Phần móng: | | | | |
| 1 | Đào móng cột - Cấp đất III | m ³ | 43,298 | 525.886 | 22.769.800 |
| 2 | Bê tông lót móng, M150, đá 4x6, PCB40 | m ³ | 2,366 | 1.623.926 | 3.842.208 |
| 3 | Lắp dựng cốt thép móng, ĐK ≤10mm | Tấn | 0,185 | 23.704.267 | 4.385.289 |
| 4 | Lắp dựng cốt thép móng, ĐK ≤18mm | Tấn | 0,239 | 23.651.338 | 5.652.670 |
| 5 | Ván khuôn móng cột | 100m ² | 0,266 | 13.566.094 | 3.608.581 |
| 6 | Bê tông móng, M200, đá 1x2, PCB40 | m ³ | 9,160 | 1.824.843 | 16.715.557 |
| 7 | Lắp dựng cốt thép giằng móng, ĐK ≤10mm, chiều cao ≤6m | Tấn | 0,030 | 25.490.506 | 764.715 |
| 8 | Lắp dựng cốt thép giằng móng, ĐK ≤18mm, chiều cao ≤6m | Tấn | 0,147 | 24.263.120 | 3.566.679 |
| 9 | Ván khuôn giằng móng | 100m ² | 0,204 | 7.374.151 | 1.504.327 |
| 10 | Bê tông giằng móng, M200, đá 1x2, PCB40 | m ³ | 1,645 | 2.361.836 | 3.885.220 |
| 11 | Đắp đất bằng đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt Y/C K = 0,90 | 100m ³ | 0,144 | 3.854.674 | 555.073 |
| I.2 | Phần thân: | | | | |
| 12 | Lắp dựng cốt thép cột, trụ, ĐK ≤10mm, chiều cao ≤6m | Tấn | 0,023 | 24.981.849 | 574.583 |
| 13 | Lắp dựng cốt thép cột, trụ, ĐK ≤18mm, chiều cao ≤6m | Tấn | 0,139 | 24.270.673 | 3.373.623 |
| 14 | Ván khuôn cột | 100m ² | 0,183 | 16.370.228 | 2.995.752 |
| 15 | Bê tông cột, M200, đá 1x2, PCB40 | m ³ | 1,018 | 2.687.057 | 2.735.424 |
| 16 | Lắp dựng cốt thép dầm, giằng, ĐK ≤10mm | Tấn | 0,110 | 25.490.506 | 2.803.956 |
| 17 | Lắp dựng cốt thép dầm, ĐK ≤18mm | Tấn | 0,593 | 24.263.120 | 14.388.030 |
| 18 | Ván khuôn thép xà dầm | 100m ² | 0,428 | 13.506.490 | 5.780.778 |
| 19 | Bê tông xà dầm, M200, đá 1x2, PCB40 | m ³ | 2,752 | 2.361.836 | 6.499.772 |
| 20 | Lắp dựng cốt thép sàn mái, ĐK ≤10mm | Tấn | 1,109 | 24.919.587 | 27.635.822 |
| 21 | Ván khuôn thép sàn mái | 100m ² | 0,659 | 11.983.059 | 7.896.836 |
| 22 | Bê tông sàn mái, bê tông M200, đá 1x2, PCB40 | m ³ | 9,446 | 2.107.868 | 19.910.923 |

| STT | Tên công việc | Đơn vị | Khối lượng | Đơn giá trước thuế (đồng) | Thành tiền (đồng) |
|-------------|--|-------------------|------------|---------------------------|--------------------|
| 23 | Láng nền, sàn có đánh màu, dày 2cm, vữa XM M75, PCB40 | m ² | 78,716 | 68.814 | 5.416.765 |
| 24 | Trát tường ngoài dày 1,5cm, vữa XM M75, PCB40 | m ² | 6,570 | 121.402 | 797.614 |
| 25 | SXLD lan can thép hộp mạ kẽm 16x16, sơn 3 nước (Bao gồm vật liệu và nhân công lắp đặt) | m | 21,900 | 1.374.876 | 30.109.784 |
| II | Gia cố mái ta luy đường từ kho VTTB đến đường VH4: | | | | 605.677.249 |
| II.1 | Diện tích gia cố phạm vi số 1 (S=749,784 m²): | | | | |
| | <i>Đào, đắp đất:</i> | | | | |
| 26 | Đào móng bằng thủ công - Cấp đất III | m ³ | 14,996 | 431.853 | 6.476.070 |
| 27 | Đào móng bằng máy - Cấp đất III | 100m ³ | 1,350 | 2.919.835 | 3.941.777 |
| 28 | Đục tẩy tạo mặt phẳng cục bê tông | Công | 10,000 | 348.269 | 3.482.687 |
| | <i>Dầm khung bằng BTCT:</i> | | | | |
| 29 | Bê tông dầm, M200, đá 1x2, PCB40 | m ³ | 18,767 | 2.361.836 | 44.324.572 |
| 30 | Lắp dựng cốt thép dầm, giằng, ØK ≤10mm | Tấn | 0,512 | 25.490.506 | 13.051.139 |
| 31 | Lắp dựng cốt thép dầm, giằng, ØK ≤18mm | Tấn | 2,267 | 24.263.120 | 55.004.492 |
| 32 | Ván khuôn dầm | 100m ² | 1,877 | 7.374.151 | 13.841.281 |
| | <i>Tấm lát bằng bê tông (3204 tấm):</i> | | | | |
| 33 | Bê tông tấm lát, bê tông M200, đá 1x2, PCB40 | m ³ | 47,419 | 2.022.434 | 95.901.811 |
| 34 | Gia công, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn kim loại, ván khuôn tấm lát | 100m ² | 6,613 | 10.608.665 | 70.155.100 |
| 35 | Lắp các loại CKBT đúc sẵn bằng thủ công | Cấu kiện | 3.204 | 16.898 | 54.141.003 |
| | <i>Trồng cỏ:</i> | | | | |
| 36 | Đào xúc đất về để đắp bằng máy đào 1,25m ³ - Cấp đất I | 100m ³ | 0,126 | 870.426 | 109.674 |
| 37 | Vận chuyển đất về để đắp bằng ô tô tự đổ 7T, phạm vi 500m - Cấp đất I | 100m ³ | 0,126 | 1.425.566 | 179.621 |
| 38 | Rải đất màu để trồng cây bằng thủ công | m ³ | 12,560 | 175.527 | 2.204.624 |
| 39 | Cuốc cỏ thành văng, thu gom và bốc xếp lên phương tiện vận chuyển | Công | 20 | 348.269 | 6.965.374 |
| 40 | Vận chuyển cỏ về chân công trình bằng ô tô 7T | Cá | 2 | 2.193.178 | 4.386.356 |
| 41 | Trồng văng cỏ mái mái taluy nền đường | 100m ² | 1,570 | 2.194.093 | 3.444.726 |
| II.2 | Diện tích gia cố phạm vi số 2 (S=228,298 m²): | | | | |
| | <i>Đắp đất:</i> | | | | |

| STT | Tên công việc | Đơn vị | Khối lượng | Đơn giá trước thuế (đồng) | Thành tiền (đồng) |
|-----|---|-------------------|------------|---------------------------|--------------------|
| 42 | Đắp bù đất mái ta luy bằng đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt Y/C K = 0,95 (tận dụng đất đào để đắp) | 100m ³ | 0,811 | 4.439.642 | 3.600.550 |
| | <i>Dầm khung bằng BTCT:</i> | | | | |
| 43 | Bê tông dầm, M200, đá 1x2, PCB40 | m ³ | 6,148 | 2.361.836 | 14.520.566 |
| 44 | Lắp dựng cốt thép dầm, giằng, ĐK ≤10mm | Tấn | 0,168 | 25.490.506 | 4.282.405 |
| 45 | Lắp dựng cốt thép dầm, giằng, ĐK ≤18mm | Tấn | 0,743 | 24.263.120 | 18.027.498 |
| 46 | Ván khuôn dầm | 100m ² | 0,615 | 7.374.151 | 4.535.103 |
| | <i>Tấm lát bằng bê tông (976 tấm):</i> | | | | |
| 47 | Bê tông tấm lát, bê tông M200, đá 1x2, PCB40 | m ³ | 14,445 | 2.022.434 | 29.214.063 |
| 48 | Gia công, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn kim loại, ván khuôn nắp đan | 100m ² | 2,014 | 10.608.665 | 21.365.851 |
| 49 | Lắp các loại CKBT đúc sẵn bằng thủ công | Cấu kiện | 976 | 16.898 | 16.492.390 |
| | <i>Trồng cỏ:</i> | | | | |
| 50 | Đào xúc đất về để đắp bằng máy đào 1,25m ³ - Cấp đất I | 100m ³ | 0,038 | 870.426 | 33.076 |
| 51 | Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 7T, phạm vi 500m - Cấp đất I | 100m ³ | 0,038 | 1.425.566 | 54.171 |
| 52 | Rải đất màu để trồng cây bằng thủ công | m ³ | 3,826 | 195.030 | 746.187 |
| 53 | Cuốc cỏ thành văng, thu gom và bốc xếp lên phương tiện vận chuyển | Công | 10 | 348.269 | 3.482.687 |
| 54 | Vận chuyển cỏ về chân công trình bằng ô tô 7T | Ca | 1 | 2.193.178 | 2.193.178 |
| 55 | Trồng văng cỏ mái mái taluy nền đường | 100m ² | 0,478 | 2.194.093 | 1.048.776 |
| | <i>Tường chắn gia cố chân mái ta luy bằng đá học xây (L=48,69m):</i> | | | | |
| 56 | Đào móng bằng máy đào 1,25m ³ - Cấp đất III | 100m ³ | 0,636 | 2.919.835 | 1.857.015 |
| 57 | Đắp trả đất bằng đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt Y/C K = 0,95 | 100m ³ | 0,318 | 4.439.642 | 1.411.806 |
| 58 | Xây tường chắn bằng đá học, vữa XM M100, PCB40 | m ³ | 51,675 | 2.005.404 | 103.629.248 |
| 59 | Bê tông chèn, bê tông M200, đá 1x2, PCB40 | m ³ | 0,705 | 2.230.315 | 1.572.372 |
| A | Cộng giá trị trước thuế: (I+II) | | | | 803.847.030 |
| B | Thuế GTGT: A*10% | | | | 80.384.703 |
| C | Cộng giá trị sau thuế: (A+B) | | | | 884.231.733 |

PHỤ LỤC 02

BẢNG TỔNG HỢP DỰ TOÁN GÓI THẦU

**GÓI THẦU: CẢI TẠO, MỞ RỘNG KHUÔN VIÊN KHU NHÀ QUẢN LÝ VẬN HÀNH TẠI ĐẬP CHÍNH;
GIA CỐ MÁI TA LUY ĐƯỜNG TỪ KHO VTTB XUỐNG ĐƯỜNG VH4**

(Kèm theo Quyết định số 267/QĐ-HHC ngày 20/12/2022 của Giám đốc PV Power HHC)

| STT | Nội dung chi phí | Giá trị trước thuế (đồng) | Thuế GTGT (10%) (đồng) | Giá trị sau thuế (đồng) | Ký hiệu |
|-----|--|------------------------------|---------------------------|----------------------------|--------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5)=(3+4) | (6) |
| 1 | Chi phí xây dựng của gói thầu | 803.847.030 | 80.384.703 | 884.231.733 | Gxd |
| 1.1 | Chi phí xây dựng | 803.847.030 | 80.384.703 | 884.231.733 | |
| 2 | Chi phí dự phòng (GDPXD1 + GDPXD2) | - | - | - | Gdpxd |
| 2.1 | Chi phí dự phòng cho yếu tố khối lượng công việc phát sinh | - | - | - | Gdpxd1 |
| 2.2 | Chi phí dự phòng cho yếu tố trượt giá | - | - | - | Gdpxd2 |
| | TỔNG CỘNG (1+2) | 803.847.030 | 80.384.703 | 884.231.733 | GGTXD |

BẢNG DỰ TOÁN CHI TIẾT GÓI THẦU

CÔNG TRÌNH: NHÀ MÁY THỦY ĐIỆN HỮA NA

GÓI THẦU: CẢI TẠO, MỞ RỘNG KHUÔN VIÊN KHU NHÀ QUẢN LÝ VẬN HÀNH TẠI ĐẬP CHÍNH;
GIA CỐ MÁI TA LUY ĐƯỜNG TỬ KHO VTTB XUỐNG ĐƯỜNG VH4

| STT | Tên công việc | Đơn vị | Khối lượng | Đơn giá trước thuế (đồng) | Thành tiền (đồng) | Thuế GTGT (10%) | Thành tiền (đồng) |
|------------|---|-------------------|------------|---------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6)=(4*5) | (7) | (8)=(6+7) |
| I | Cải tạo, mở rộng khuôn viên khu nhà quản lý Đập chính: | | | | 198.169.781 | 19.816.978 | 217.986.759 |
| I.1 | Phần móng: | | | | | | |
| 1 | Đào móng cột - Cấp đất III | m ³ | 43,298 | 525.886 | 22.769.800 | 2.276.980 | 25.046.780 |
| 2 | Bê tông lót móng, M150, đá 4x6, PCB40 | m ³ | 2,366 | 1.623.926 | 3.842.208 | 384.221 | 4.226.429 |
| 3 | Lắp dựng cốt thép móng, ĐK ≤10mm | Tấn | 0,185 | 23.704.267 | 4.385.289 | 438.529 | 4.823.818 |
| 4 | Lắp dựng cốt thép móng, ĐK ≤18mm | Tấn | 0,239 | 23.651.338 | 5.652.670 | 565.267 | 6.217.937 |
| 5 | Ván khuôn móng cột | 100m ² | 0,266 | 13.566.094 | 3.608.581 | 360.858 | 3.969.439 |
| 6 | Bê tông móng, M200, đá 1x2, PCB40 | m ³ | 9,160 | 1.824.843 | 16.715.557 | 1.671.556 | 18.387.113 |
| 7 | Lắp dựng cốt thép giằng móng, ĐK ≤10mm, chiều cao ≤6m | Tấn | 0,030 | 25.490.506 | 764.715 | 76.472 | 841.187 |
| 8 | Lắp dựng cốt thép giằng móng, ĐK ≤18mm, chiều cao ≤6m | Tấn | 0,147 | 24.263.120 | 3.566.679 | 356.668 | 3.923.346 |
| 9 | Ván khuôn giằng móng | 100m ² | 0,204 | 7.374.151 | 1.504.327 | 150.433 | 1.654.759 |
| 10 | Bê tông giằng móng, M200, đá 1x2, PCB40 | m ³ | 1,645 | 2.361.836 | 3.885.220 | 388.522 | 4.273.742 |
| 11 | Đắp đất bằng đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt Y/C K = 0,90 | 100m ³ | 0,144 | 3.854.674 | 555.073 | 55.507 | 610.580 |
| I.2 | Phần thân: | | | | | | |
| 12 | Lắp dựng cốt thép cột, trụ, ĐK ≤10mm, chiều cao ≤6m | Tấn | 0,023 | 24.981.849 | 574.583 | 57.458 | 632.041 |
| 13 | Lắp dựng cốt thép cột, trụ, ĐK ≤18mm, chiều cao ≤6m | Tấn | 0,139 | 24.270.673 | 3.373.623 | 337.362 | 3.710.986 |
| 14 | Ván khuôn cột | 100m ² | 0,183 | 16.370.228 | 2.995.752 | 299.575 | 3.295.327 |
| 15 | Bê tông cột, M200, đá 1x2, PCB40 | m ³ | 1,018 | 2.687.057 | 2.735.424 | 273.542 | 3.008.967 |
| 16 | Lắp dựng cốt thép dầm, giằng, ĐK ≤10mm | Tấn | 0,110 | 25.490.506 | 2.803.956 | 280.396 | 3.084.351 |
| 17 | Lắp dựng cốt thép dầm, ĐK ≤18mm | Tấn | 0,593 | 24.263.120 | 14.388.030 | 1.438.803 | 15.826.833 |
| 18 | Ván khuôn thép xà dầm | 100m ² | 0,428 | 13.506.490 | 5.780.778 | 578.078 | 6.358.855 |

| STT | Tên công việc | Đơn vị | Khối lượng | Đơn giá trước thuế (đồng) | Thành tiền (đồng) | Thuế GTGT (10%) | Thành tiền (đồng) |
|-------------|--|-------------------|------------|---------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| 19 | Bê tông xà dầm, M200, đá 1x2, PCB40 | m ³ | 2,752 | 2.361.836 | 6.499.772 | 649.977 | 7.149.749 |
| 20 | Lắp dựng cốt thép sàn mái, ĐK ≤10mm | Tấn | 1,109 | 24.919.587 | 27.635.822 | 2.763.582 | 30.399.405 |
| 21 | Ván khuôn thép sàn mái | 100m ² | 0,659 | 11.983.059 | 7.896.836 | 789.684 | 8.686.519 |
| 22 | Bê tông sàn mái, bê tông M200, đá 1x2, PCB40 | m ³ | 9,446 | 2.107.868 | 19.910.923 | 1.991.092 | 21.902.015 |
| 23 | Láng nền, sàn có đánh màu, dày 2cm, vữa XM M75, PCB40 | m ² | 78,716 | 68.814 | 5.416.765 | 541.676 | 5.958.441 |
| 24 | Trát tường ngoài dày 1,5cm, vữa XM M75, PCB40 | m ² | 6,570 | 121.402 | 797.614 | 79.761 | 877.376 |
| 25 | SXLD lan can thép hộp mạ kẽm 16x16, sơn 3 nước (Bao gồm vật liệu và nhân công lắp đặt) | m | 21,900 | 1.374.876 | 30.109.784 | 3.010.978 | 33.120.763 |
| II | Gia cố mái ta luy đường từ kho VTTB đến đường VH4: | | | | 605.677.249 | 60.567.725 | 666.244.974 |
| II.1 | Diện tích gia cố phạm vi số 1 (S=749,784 m2): | | | | | | |
| | <i>Đào, đắp đất:</i> | | | | | | |
| 26 | Đào móng bằng thủ công - Cấp đất III | m ³ | 14,996 | 431.853 | 6.476.070 | 647.607 | 7.123.677 |
| 27 | Đào móng bằng máy - Cấp đất III | 100m ³ | 1,350 | 2.919.835 | 3.941.777 | 394.178 | 4.335.954 |
| 28 | Đục tẩy tạo mặt phẳng cục bê tông | Công | 10,000 | 348.269 | 3.482.687 | 348.269 | 3.830.956 |
| | <i>Dầm khung bằng BTCT:</i> | | | | | | |
| 29 | Bê tông dầm, M200, đá 1x2, PCB40 | m ³ | 18,767 | 2.361.836 | 44.324.572 | 4.432.457 | 48.757.029 |
| 30 | Lắp dựng cốt thép dầm, giằng, ĐK ≤10mm | Tấn | 0,512 | 25.490.506 | 13.051.139 | 1.305.114 | 14.356.253 |
| 31 | Lắp dựng cốt thép dầm, giằng, ĐK ≤18mm | Tấn | 2,267 | 24.263.120 | 55.004.492 | 5.500.449 | 60.504.942 |
| 32 | Ván khuôn dầm | 100m ² | 1,877 | 7.374.151 | 13.841.281 | 1.384.128 | 15.225.409 |
| | <i>Tấm lát bằng bê tông (3204 tấm):</i> | | | | | | |
| 33 | Bê tông tấm lát, bê tông M200, đá 1x2, PCB40 | m ³ | 47,419 | 2.022.434 | 95.901.811 | 9.590.181 | 105.491.992 |
| 34 | Gia công, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn kim loại, ván khuôn tấm lát | 100m ² | 6,613 | 10.608.665 | 70.155.100 | 7.015.510 | 77.170.610 |
| 35 | Lắp các loại CKBT đúc sẵn bằng thủ công | Cấu kiện | 3.204 | 16.898 | 54.141.003 | 5.414.100 | 59.555.103 |
| | <i>Trông coi:</i> | | | | | | |

| STT | Tên công việc | Đơn vị | Khối lượng | Đơn giá trước thuế (đồng) | Thành tiền (đồng) | Thuế GTGT (10%) | Thành tiền (đồng) |
|-------------|---|-------------------|------------|---------------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| 36 | Đào xúc đất về để đắp bằng máy đào 1,25m ³ - Cấp đất I | 100m ³ | 0,126 | 870.426 | 109.674 | 10.967 | 120.641 |
| 37 | Vận chuyển đất về để đắp bằng ô tô tự đổ 7T, phạm vi 500m - Cấp đất I | 100m ³ | 0,126 | 1.425.566 | 179.621 | 17.962 | 197.583 |
| 38 | Rải đất màu để trồng cây bằng thủ công | m ³ | 12,560 | 175.527 | 2.204.624 | 220.462 | 2.425.087 |
| 39 | Cuốc cỏ thành văng, thu gom và bốc xếp lên phương tiện vận chuyển | Công | 20 | 348.269 | 6.965.374 | 696.537 | 7.661.911 |
| 40 | Vận chuyển cỏ về chân công trình bằng ô tô 7T | Ca | 2 | 2.193.178 | 4.386.356 | 438.636 | 4.824.991 |
| 41 | Trồng văng cỏ mái mái taluy nền đường | 100m ² | 1,570 | 2.194.093 | 3.444.726 | 344.473 | 3.789.198 |
| II.2 | Diện tích gia cố phạm vi số 2 (S=228,298 m²): | | | | | | |
| | <i>Đắp đất:</i> | | | | | | |
| 42 | Đắp bù đất mái ta luy bằng đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt Y/C K = 0,95 (tận dụng đất đào để đắp) | 100m ³ | 0,811 | 4.439.642 | 3.600.550 | 360.055 | 3.960.605 |
| | <i>Dầm khung bằng BTCT:</i> | | | | | | |
| 43 | Bê tông dầm, M200, đá 1x2, PCB40 | m ³ | 6,148 | 2.361.836 | 14.520.566 | 1.452.057 | 15.972.623 |
| 44 | Lắp dựng cốt thép dầm, giằng, ØK ≤10mm | Tấn | 0,168 | 25.490.506 | 4.282.405 | 428.240 | 4.710.645 |
| 45 | Lắp dựng cốt thép dầm, giằng, ØK ≤18mm | Tấn | 0,743 | 24.263.120 | 18.027.498 | 1.802.750 | 19.830.248 |
| 46 | Ván khuôn dầm | 100m ² | 0,615 | 7.374.151 | 4.535.103 | 453.510 | 4.988.613 |
| | <i>Tấm lát bằng bê tông (976 tấm):</i> | | | | | | |
| 47 | Bê tông tấm lát, bê tông M200, đá 1x2, PCB40 | m ³ | 14,445 | 2.022.434 | 29.214.063 | 2.921.406 | 32.135.469 |
| 48 | Gia công, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn kim loại, ván khuôn nắp đan | 100m ² | 2,014 | 10.608.665 | 21.365.851 | 2.136.585 | 23.502.436 |
| 49 | Lắp các loại CKBT đúc sẵn bằng thủ công | Cấu kiện | 976 | 16.898 | 16.492.390 | 1.649.239 | 18.141.629 |
| | <i>Trồng cỏ:</i> | | | | | | |
| 50 | Đào xúc đất về để đắp bằng máy đào 1,25m ³ - Cấp đất I | 100m ³ | 0,038 | 870.426 | 33.076 | 3.308 | 36.384 |
| 51 | Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 7T, phạm vi 500m - Cấp đất I | 100m ³ | 0,038 | 1.425.566 | 54.171 | 5.417 | 59.589 |
| 52 | Rải đất màu để trồng cây bằng thủ công | m ³ | 3,826 | 195.030 | 746.187 | 74.619 | 820.805 |



| STT | Tên công việc | Đơn vị | Khối lượng | Đơn giá trước thuế (đồng) | Thành tiền (đồng) | Thuế GTGT (10%) | Thành tiền (đồng) |
|-----|---|-------------------|------------|---------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| 53 | Cuốc cỏ thành văng, thu gom và bốc xếp lên phương tiện vận chuyển | Công | 10 | 348.269 | 3.482.687 | 348.269 | 3.830.956 |
| 54 | Vận chuyển cỏ về chân công trình bằng ô tô 7T | Ca | 1 | 2.193.178 | 2.193.178 | 219.318 | 2.412.496 |
| 55 | Trồng văng cỏ mái mái taluy nền đường | 100m ² | 0,478 | 2.194.093 | 1.048.776 | 104.878 | 1.153.654 |
| | <i>Tường chắn gia cố chân mái taluy bằng đá hộc xây (L=48,69m):</i> | | | | | | |
| 56 | Đào móng bằng máy đào 1,25m ³ - Cấp đất III | 100m ³ | 0,636 | 2.919.835 | 1.857.015 | 185.701 | 2.042.716 |
| 57 | Đắp trả đất bằng đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt Y/C K = 0,95 | 100m ³ | 0,318 | 4.439.642 | 1.411.806 | 141.181 | 1.552.987 |
| 58 | Xây tường chắn bằng đá hộc, vữa XM M100, PCB40 | m ³ | 51,675 | 2.005.404 | 103.629.248 | 10.362.925 | 113.992.173 |
| 59 | Bê tông chèn, bê tông M200, đá 1x2, PCB40 | m ³ | 0,705 | 2.230.315 | 1.572.372 | 157.237 | 1.729.609 |
| | Cộng giá trị: (I+II) | | | | 803.847.030 | 80.384.703 | 884.231.733 |